

ИЗВЕЩЕНИЕ

о приеме предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Ракитненского сельского поселения» на 2020 год

28 января 2020 года

Администрация Ракитненского сельского поселения объявляет о начале приема предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Ракитненского сельского поселения» на 2020 год.

Наименование органа осуществляющего прием предложений	Администрация Ракитненского сельского поселения
Местонахождение, почтовый адрес	680505, с. Ракитное, ул. Центральная, 36
Адрес электронной почты	admraitnoe@eandex.ru
Режим работы	Ежедневно (кроме выходных) с 9-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00
ФИО ответственного сотрудника администрации поселения	Специалист первой категории Чешева Елена Николаевна
Контактный телефон	29-36-45
Содержание Предложения	о включении дворовой территории многоквартирного дома Ракитненского сельского поселения в муниципальную программу
Дата начала приема предложений	29.01.2020
Дата окончания приема предложений	28.02.2020
Способы подачи предложений	нарочно в администрацию поселения по адрес: 680505, с. Ракитное, ул. Центральная, 36
Нормативный правовой акт, регулирующий порядок подачи предложений	Постановление администрации Ракитненского сельского поселения от 10.08.2017 № 91
Адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где расположены образцы документов и нормативное правовое обеспечение формирования муниципальных программ, вкладка:	https://raitnoe.khabkrai.ru/Deyatelnost/Komfortnaya-gorodskaya-sreda
 <p>ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ Формирование комфортной городской среды</p>	
Требования к оформлению и составу предложений	Перечень документов, предоставляемых в составе предложения указаны в постановлении администрации Ракитненского сельского поселения

поселения от 10.08.2017 № 91 «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Ракитненского сельского поселения на 2018-2024 годы»

1. Предложение в двух экземплярах (форма размещена на сайте).

2. Оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с оригиналами листов голосования, оформленные в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор», решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории (перечень вопросов, подлежащих рассмотрению в рамках общего собрания, размещены на сайте.

3. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);

4. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальный сметный расчет (при наличии);

5. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

**Критерии оценки предложений заинтересованных лиц о включении
дворовой территории в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды на территории
Ракитненского сельского поселения»**

№ п/п	Наименование и значение критерия	Количество баллов	Вес критерия
1	2	3	4
1.	Наличие предложения о благоустройстве многоквартирного дома в Резервном перечне объектов, подлежащих благоустройству		0,20
	Предложение включено в Резервный перечень	100	
	Предложение подано впервые	0	
2.	Дата и время подачи предложения:		0,05
	первая заявка	100	
	вторая заявка	75	
	третья заявка	50	
	четвертая заявка	25	
	последующие заявки	0	
3.	Степень участия населения в определении проблемы, на решение которой направлен предложение, подготовке и реализации предложения, в том числе:		0,10
3.1	Степень участия собственников жилых помещений в определении проблемы и подготовке предложения путём участия в очном общем собрании (очной части очно-заочного собрания) собственников жилых помещений согласно протоколу общего собрания *		
	более 20,1%	100	
	от 10,1% до 20,0%	75	
	от 5,1% до 10,0%	50	
	до 5,0%	25	
4.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (определяется как процент суммарной задолженности многоквартирного дома по услугам: содержание и ремонт жилых помещений, холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение от общей суммы начислений по данным услугам без учета дебиторской задолженности за предыдущие периоды. Период оценки – год, предшествующий году планируемой реализации мероприятий. Источник информации – управляющие и обслуживающие организации, ресурсоснабжающие организации, ООО «МРКЦ за жилищно-коммунальные услуги»)		0,20
	0%	100	
	от 0,1% до 5%	50	
	от 5,1% до 10%	25	
	от 10,1% и выше	0	
5.	Социальная эффективность реализации мероприятий по ремонту дворовой территории		0,20
5.1.	Количество человек получающих непосредственную выгоду от реализации проекта (подтверждается справкой управляющей компании/органа местного самоуправления о количестве		

№ п/п	Наименование и значение критерия	Количество баллов	Вес критерия
	проживающих в многоквартирном доме)		
	свыше 100 человек	100	
	от 81 до 100 человек	80	
	от 51 до 80 человек	50	
	от 31 до 50 человек	25	
	30 и менее человек	10	
6.	Участие населения в содержании имущества созданного (отремонтированного) в ходе реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в том числе		
6.1.	Наличие решения общего собрания собственников о принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий, строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории, созданных, либо отремонтированных в результате реализации мероприятий по благоустройству по муниципальной программе, в том числе пешеходных дорожек, внутридворовых проездов		0,10
	Да	100	
	Нет	0	
6.2.	Наличие решения общего собрания собственников о принятии обязательств по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории, созданных, либо отремонтированных в результате реализации мероприятий по благоустройству по муниципальной программе, в том числе пешеходных дорожек, внутридворовых проездов		0,10
	Да	100	
	Нет	0	
6.3.	Наличие решения общего собрания собственников о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на согласование видов, объемов и периодичности работ по содержанию оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории, созданных либо отремонтированных в результате реализации мероприятий по благоустройству по муниципальной программе пешеходных дорожек, внутридворовых проездов и утверждение размера расходов управляющей/обслуживающей организации на вышеуказанные работы с внесением их в ставку платы на содержание и ремонт жилых помещений не позднее месяца, следующего за месяцем подписания актов приемки выполненных работ;		0,10
	Да	100	
	Нет	0	
	Итого:		1,00

Примечание: Для дворовой территории, охватывающей несколько многоквартирных домов, подсчет баллов производится по каждому дому и определяется средний балл.

В администрацию
Ракитненского сельского поселения
от _____
(ФИО представителя)
проживающий (-ая) по адресу:

номер контактного телефона:

Предложение
о включении дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды на территории
Ракитненского сельского поселения Хабаровского муниципального района»
на 2020 год

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома,
расположенного _____ по _____ адресу:

(указать адрес многоквартирного дома)

в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Ракитненского сельского поселения» на 2020 год для благоустройства дворовой территории.

Виды работ, предлагаемые к проведению на дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ракитненского сельского поселения»

1. _____
2. _____
3. _____

Планируемые источники финансирования мероприятий по ремонту
дворовой территории*

№ п/п	Виды источников	Сумма (рублей)	Доля в общей сумме проекта (%)
1	2	3	4
1	Местный бюджет, включая средства местного бюджета источником финансового обеспечения которых, является субсидия краевого бюджета		
2	Население – безвозмездные поступления от физических лиц (жителей) и юридических лиц на софинансирование работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (в случае наличия условия об участии заинтересованных лиц).		
	ИТОГО		

* - определяется исходя из нормативной стоимости работ, предусмотренных муниципальной программой

Приложение:

1. Оригинал протокола (ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений.

2. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии).

3. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии).

4. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

Представитель

(подпись)

(ФИО)